

Ficha N°: 232-PRS/24-0002-00037

Data: 22.03.2024

Município: Lajeado, Rio Grande do Sul

Localidade: Centro

Denominação do Bem: Pavilhão industrial, rua Doutor Parobé n. 198

Endereço/Localização: Rua Doutor Parobé, esquina rua General Osório.

Proprietário original:

Proprietário atual:

Uso original: Comercial, pavilhão industrial

Uso atual: Comercial, pavilhão industrial

Latitude: -29.471357

Longitude: -51.968211

Erro Horizontal:

Proteção Existente:

Proteção Proposta:

() GP1 - conservação rigorosa

(X) GP2 - conservação intermediária

() GP3 - conservação volumétrica

Bens Móveis:

Observações:

Foto:



Figura 01: Vista da rua Dr. Parobé.

Data: 22.03.2024

Valores estabelecidos ao bem:



M01 - BENS EDIFICADOS

Inventário

Estado de Conservação	Estado de Preservação	Potencial de Conservação e Reuso
☐ Muito bom ☒ Bom ☐ Regular ☐ Precário ☐ Risco de desaparecimento	☐ Preservado ☒ Pouco alterado ☐ Muito alterado ☐ Descaracterizado	☐ Muito bom ☒ Bom ☐ Pouco ☐ Inviável ao reuso
OBS:	OBS.:	OBS: Encontra-se na cota 25, sujeita às inundações.

Histórico:

Documentação Iconográfica:

Levantamento fotográfico atual:



Figura 02: Fachada principal, Rua Doutor Parobé
Data: 22.03.2024



Figura 03: Fachada principal e fachada lateral oeste
Data: 22.03.2024

Imagens complementares (entorno, edificações):





Figura 04: Vista esquina Rua Doutor Parobé com Rua General Osório
Data: 22.03.2024

Análise Arquitetônica:

ENTORNO:

IMPLANTAÇÃO:

ACESSOS:

ESTRUTURA:

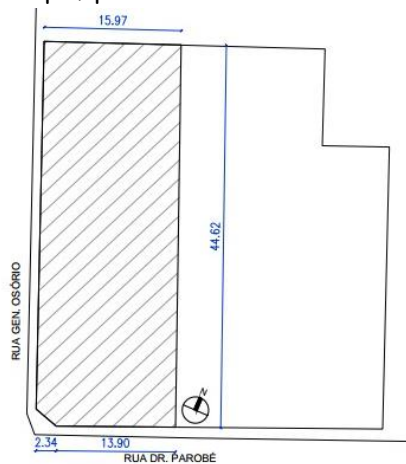
REVESTIMENTOS:

Planta de situação atualizada:



Imagem: Google Earth

Croqui / planta baixa:



Obs.: medidas aproximadas, mapa cedido pelo governo municipal.



Fontes:

Locais pesquisados:

Observações:

